

CARNOUX

Carpiagne : une nouvelle vie pour le château de la Gélade

Suite à une demande du ministère de la Défense, un partenariat a été conclu avec l'association Bahia pour redonner vie à la Bastide appelée communément le "château de la Gélade", située en pleine campagne, au sein du camp militaire de Carpiagne, pour la transformer en résidence pour officiers militaires.

Bahia (paysage et patrimoine) fait partie des six associations régionales qui composent le Groupe Acta Vista. Cet organisme associatif travaille dans la formation individualisée et la préparation à l'emploi avec la mise en œuvre de chantiers d'insertion.

Ces chantiers s'adressent aux publics demandeurs d'emploi de longue durée, allocataires du RMI, ou des jeunes de moins de 26 ans en situation d'exclusion sociale et professionnelle.

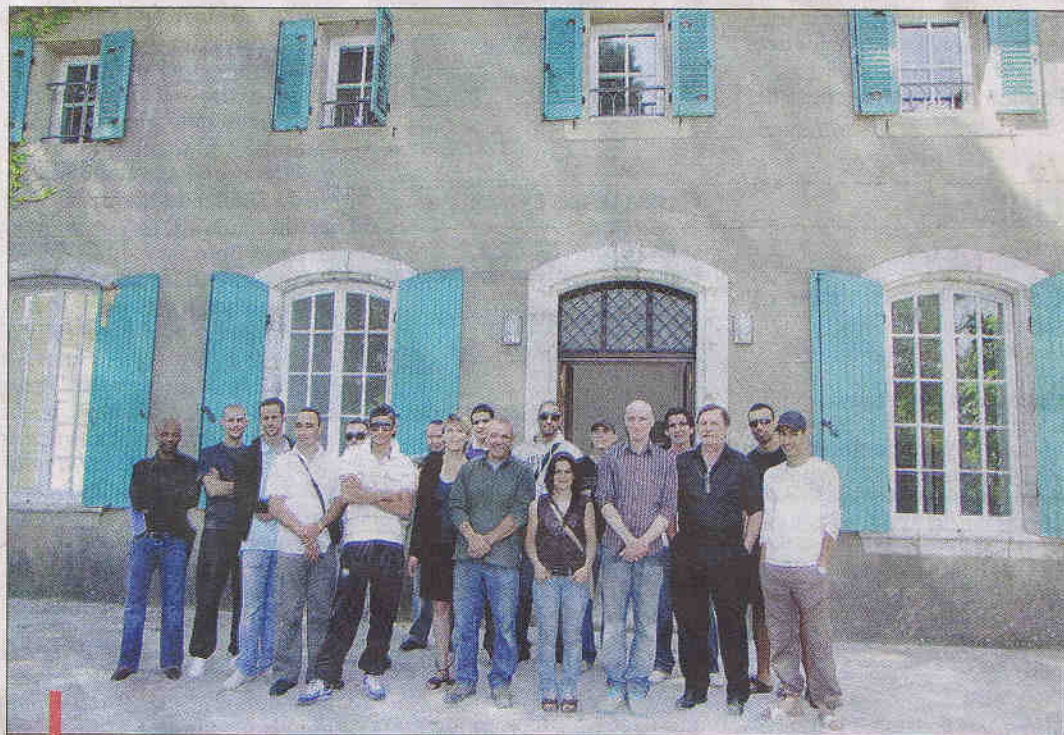
Deux ans de travaux

Les stagiaires de Bahi sont encadrés par des professionnels du bâtiment et de la restauration du patrimoine : tailleurs de pierre, maçons et menuisiers, Compagnons du tour de France...

Un enseignement qui alterne avec des formations techniques et générales et un suivi socio-professionnel, qui permet, pour 50 % des personnes suivies, un retour à l'emploi, ou vers une formation qualifiante.

Mise hors d'eau et hors d'air il y a une dizaine d'années, plus rien n'avait été entrepris depuis sur cette demeure, datant de 1767.

Deux années ont été nécessaires pour la remise en état du château de la Gélade. Le chantier a mobilisé 64 personnes en équi-



Toute l'équipe du chantier, fière du travail réalisé dans la bastide, photographiée ici avec le chef de chantier, Gérard Lebegue, et le chef de projet Sophie Darte.

/ PHOTOS E.T.

pes de 2x8, sachant que les contrats CDD sont de six mois, renouvelable une fois. Des préparatifs effectués en amont, comme remplir un cahier des charges, prendre en compte les demandes de l'armée, faire des ébauches de plans ont été réalisés, avant d'en arriver aux travaux.

Sept studios créés pour les officiers

S'organisant avec les entreprises extérieures (électricité et plomberie), le chantier principalement de second œuvre, a consisté au montage des cloisons intérieures, l'implantation des portes, le ragréage de sol,

avec un gros travail effectué pour une remise à niveau des chapes, le carrelage, l'écoulement et l'arrivée d'eau, la peinture et toute la finition...

Sept studios de 22 à 40 m² ont ainsi été agencés avec salle d'eau indépendante, ayant une frise de tonalité différente pour chacune d'elle, et une kitchenette aménagée. Des escaliers, une buanderie, un grand salon dont les fresques ont été entièrement restaurées.

Un apprentissage du métier, où les salariés ont aussi renforcés les qualités requises telles que la patience, la dextérité et l'indispensable précision, tout comme le concept du travail en

équipe.

L'inauguration de la fin de chantier s'est faite pour le groupe Actavista, en présence d'Arnaud Castagnede, directeur général et Philippe Julien directeur opérationnel; Sophie Darte, chef de projet chez Bahia, et toute l'équipe encadrant le chef de chantier Gérard Lebegue, et pour le commanditaire, le commandant du génie, Thierry Basileu et l'adjutant Jean-Christophe Cailleau, ainsi que l'initiateur du projet, le lieutenant-colonel Emanuel Nuninger.

En attendant, désormais, les premiers habitants militaires des lieux

Évelyne TRARIEUX